

**UMOWA PRZYŁĄCZENIOWA
NR**

zawarta w Jastrzębiu-Zdroju,
w dniu

Pomiędzy:

Jastrzębskim Zakładem Wodociągów i Kanalizacji S.A. z siedzibą w Jastrzębiu-Zdroju, ul. Podhalańska 7, nr KRS 0000044894, reprezentowanym przez:

-
-

zwanego dalej JZWiK S.A.

a

.....
nazwisko, imię lub pełna nazwa instytucji albo firmy
.....
.....

adres, PESEL lub adres, nr KRS, NIP, Regon

zwanego dalej Właścicielem.

§1

Przedmiotem umowy jest określenie obowiązków stron w zakresie budowy odcinka przewodu kanalizacyjnego, a także włączenia go do sieci kanalizacyjnej.

§2

Użyte w umowie określenia oznaczają:

1. przyłączy kanalizacyjne – odcinek przewodu łączący wewnętrzną instalację kanalizacyjną w nieruchomości odbiorcy usług z siecią kanalizacyjną, za pierwszą studzienką na sieci, licząc od strony budynku, a w przypadku jej braku, do granicy nieruchomości gruntowej,
2. sieć kanalizacyjna – przewody, wraz z uzbrojeniem i urządzeniami, którymi odprowadzane są ścieki, będące w posiadaniu JZWiK S.A.
3. przyłączenie do sieci – dokonanie czynności odbioru wybudowanego odcinka,
4. protokół odbioru – dokument potwierdzający dokonanie czynności odbioru.

§3

Właściciel zobowiązuje się na własny koszt do:

1. zbudowania odcinka przewodu o średnicy mm i długości mb łączącego sieć kanalizacyjną w ul. z wewnętrzną instalacją kanalizacyjną właściciela. Właściciel oświadcza, że powyższy odcinek wykona zgodnie z wydanymi przez JZWiK S.A. warunkami przyłączenia do sieci kanalizacyjnej nr, dokumentacją projektową, przepisami prawa budowlanego i Polskimi Normami oraz posiadanymi uzgodnieniami wynikającymi z przepisów szczególnych. W przypadku zauważonych w trakcie odbioru wad w wykonaniu odcinka, z zastrzeżeniem §6, przedstawiciel JZWiK S.A. czyni odpowiednią adnotację w protokole odbioru i poucza Właściciela o ewentualnych konsekwencjach. W takim przypadku Właściciel nie będzie wysuwał żadnych roszczeń z tego tytułu,
2. zlecenia wykonania geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej i przekazanie jej do JZWiK S.A. Do przedmiotowej inwentaryzacji należy dołączyć kartę studni zgodnie z wykonanym podłączeniem do sieci kanalizacyjnej oraz szkice powykonawcze. Do zlecenia należy załączyć oświadczenie geodety zgodne z drukiem dostępnym w JZWiK S.A.
3. dokonania odbioru odcinka przy udziale przedstawiciela JZWiK S.A. i sporządzenia na tę okoliczność protokołu odbioru podpisanego przez Właściciela oraz przedstawiciela JZWiK S.A.
4. prowadzenia robót ziemnych zgodnie z wymaganiami wynikającymi z Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003r., nr 47, poz. 401).

§4

Właściciel oświadcza, że zezwala upoważnionym przedstawicielom JZWiK S.A. na sprawowanie nadzoru technicznego w trakcie budowy odcinka oraz wyraża zgodę na wejście tych osób w tym celu na teren jego nieruchomości oraz nie będzie wysuwał z tego tytułu żadnych roszczeń.

§5

JZWiK S.A. zobowiązuje się do:

1. sprawowania nadzoru technicznego w trakcie budowy odcinka,
2. udziału w odbiorze wybudowanego odcinka oraz podpisanie na tę okoliczność protokołu odbioru,
3. wykonania włączenia odcinka do sieci.

§6

JZWiK S.A. będzie zwolnione z wykonania obowiązków określonych w §5, bez żadnych konsekwencji finansowych, w przypadku naruszenia przez Właściciela obowiązków wynikających z §3, jeżeli naruszenia będą zagrażały bezpieczeństwu sieci kanalizacyjnej. W takim przypadku strony wspólnie ustalą następnny termin odbioru.

§7

Strony zawrą umowę o zaopatrzenie w wodę i/lub odprowadzanie ścieków w ciągu 14 dni od daty podpisania protokołu odbioru. JZWiK S.A. rozpocznie świadczenie usług z dniem wskazanym w umowie o zaopatrzenie w wodę i/lub odprowadzanie ścieków.

§8

Każdej ze stron, na 7 dni przed przystąpieniem do budowy odcinka, przysługuje prawo rozwiązania niniejszej umowy z uzasadnionych przyczyn.

§9

W sprawach nieuregulowanych w umowie stosuje się przepisy ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i odprowadzania ścieków, kodeks cywilny oraz Regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków na obszarze miasta Jastrzębie-Zdrój.

§10

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

.....
Właściciel

.....
JZWiK S.A.