

**UMOWA UŻYCZENIA ODCINKA SIECI
NR 4300/...../.....**

zawarta w Jastrzębiu-Zdroju,
w dniu

pomiędzy:

1.
nazwisko, imię lub pełna nazwa instytucji albo firmy

.....
.....
adres, nr KRS, NIP, Regon

zwanym/ch dalej „Użyczającym”,

a

2. Jastrzębskim Zakładem Wodociągów i Kanalizacji S. A. w Jastrzębiu-Zdroju, KRS nr 0000044894, NIP: 633-00-15-717, reprezentowanym przez:

-
-

zwanym dalej „Biorącym”.

§1

Użyczający oświadcza, że jest właścicielem odcinka sieci PE Ø o długości[m],

położonego przy nieruchomości w ul. w

§2

Użyczający oddaje Biorącemu do używania opisany w §1 odcinek sieci, który przez Biorącego zostało włączone do systemu wodociągowego/kanalizacyjnego posiadanego przez Biorącego. Odcinek jest sprawny technicznie, a Użyczający swoje uprawnienia wynikające z tytułu rękojmi i gwarancji udzielone przez wykonawcę przenosi na rzecz Biorącego.

§3

Biorący do używania oświadcza, że będzie używał odcinka sieci w sposób zgodny z jego właściwością i przeznaczeniem. Biorący jest zobowiązany do zapewnienia niezawodnego działania odcinka oraz ponosić będzie zwykłe koszty wynikające z jego eksploatacji, konserwacji, remontów i napraw awarii. Biorący zobowiązuje się do usuwania powstałych awarii niezwłocznie po powiadomieniu go przez Użyczającego lub osoby trzecie.

§4

Użyczający oświadcza, że upoważnia Biorącego do czynienia na urządzeniu nakładów przekraczających zakres zwykłego używania oraz dysponowania przedmiotem umowy bez ograniczeń, z zastrzeżeniem §8.

§5

Umowa niniejsza zostaje zawarta na czas określony 10 lat. Jeżeli żadna ze Stron nie wypowie umowy na 2 miesiące przed upływem powyższego okresu, czas obowiązywania umowy ulega wydłużeniu o kolejne 10 lat.

§6

Użyczający oświadcza, że o zamiarze zbycia przedmiotu umowy poinformuje z jednomiesięcznym wyprzedzeniem. W przypadku nabycia przez JZWiK S.A. odcinka sieci umowa traci ważność bez w/w dwumiesięcznego wypowiedzenia.

§7

Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania protokołu odbioru technicznego sieci wodociągowej i/lub sieci kanalizacji sanitarnej.

§8

Po zakończeniu użyczenia Biorący do używania obowiązany jest zwrócić Użyczającemu odcinek sieci w stanie nie pogorszonym, jednakże nie ponosi odpowiedzialności za zużycie, będące następstwem prawidłowego używania.

§9

Podatki i opłaty wynikające z zawarcia niniejszej umowy ponosi Biorący, jeżeli obowiązujące przepisy tak stanowią.

§10

Użyczony odcinek nie podlega ewidencji u Biorącego i nie podwyższa ilości ani wartości jego środków trwałych.

§11

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają odpowiednie zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§12

Wszelkie sprawy mogące wyniknąć z realizacji niniejszej umowy strony zobowiązują się załatwić na drodze wzajemnych uzgodnień, a ewentualne spory poddają rozstrzygnięciu przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Biorącego.

§13

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

.....
Użyczający

.....
Biorący